

לשכת המנהל האדמיניסטרטיבי

תאריך : ח' בחשוון תשפ"ו

30 באוקטובר 2025

סימוכין : 2000-2003-2025-0000406

פרוטוקול ועדת פטור משרדית מה- 30.10.2025 - פטור מתכננים - מנהל פרויקט להקמת מרכז אנרגיה
משתתפים : פרופ' מיקי דודקביץ, עו"ד מיכל דיקשטיין, רו"ח ליז משעלי, עו"ד אפרת קולטון זלמה.

רקע:

מגיש הבקשה : רונן אדרי, מהנדס ראשי.
 שם המתכנן המומלץ : צבי רום
 אומדן הפרויקט לשלב א': 8,800,000 לא כולל מע"מ
 אומדן ערך העבודה : 8,800,000 לא כולל מע"מ
 שטח הפרויקט : 900 מ"ר
 שכר הטרחה המבוקש : 223,096 ₪ לא כולל מע"מ.
 תקופת ההתקשרות : שנה
 עילה להגשת הבקשה : התקשרות עם מתכננים.
 צורפה לבקשה טבלת החלטה לבחירת מתכנן שנערכה ע"י רונן אדרי.
 בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים, נבחנו מנהלי פרויקטים, מתוך מאגר המתכננים של המהנדס הראשי במרכז הרפואי.
 המתכננים שנבחנו : מ.ברנע, איתן יאיר, צבי רום.
 צבי רום, קיבל את הציון 9.375, הגורם המקצועי ממליץ למנות את המתכנן לביצוע פרויקט זה.
 כמו כן, מדובר במנהל הפרויקט ניסיון רב בעבודה עם מוסדות רפואיים, מקצועי מאוד בתחום ניהול פרויקטים, תכלול וריכוז פעילות צוות היועצים והמתכננים, ופיקוח צמוד בביצוע הפרויקט. בעל שירותיות וזמינות.

ועדת המכרזים בישיבתה מה- 22.10.2025, אישרה את מתן הפטור למנהל הפרויקט בכפוף לאישור ועדת פטור משרדית.

הוועדה מתבקשת לדון ולאשר את ההתקשרות עם מנהל הפרויקט צבי רום.
החלטת ועדת פטור משרדית:

הוועדה דנה בבקשה.
 בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים. המתכננים נבחנו בהתאם לאמות המידה שקבעה הוועדה.
 נבחנו שלושה מנהלי פרויקטים, מתוך מאגר המתכננים של המהנדס הראשי במרכז הרפואי.

הוועדה מקבלת את המלצת ועדת המכרזים לבחור את מנהל הפרויקט, צבי רום, אשר קיבל ציון משוקלל גבוה ביותר על פי אמות המידה שנקבעו כאמור ובהתאם להמלצת המהנדס הראשי במרכז הרפואי.
 לאור האמור, ועדת פטור משרדית מאשרת פטור להתקשרות עם מתכננים בהתאם לתקנה 5א לתח"מ.

רשמה : עו"ד אפרת קולטון זלמה

העתקים :

חברי ועדת מכרזים, כאן
 ס. מנהל אדמיניסטרטיבי, כאן
 אינג' רונן אדרי, מהנדס ראשי, כאן
 תיק

שם	תפקיד	חתימה
פרופ' מיקי דודקביץ	יו"ר	
עו"ד מיכל דיקשטיין	יועצת משפטית	
רו"ח ליז משעלי	מנהלת כספים	
עו"ד אפרת קולטון זלמה	מרכזת הוועדה	



**המרכז הרפואי
הלל יפה
Hillel Yaffe
Medical Center**

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | Tel. +972-4-7744202 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
 Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health